

**DISPONE PAGO DE GALARDON HERENCIA  
VACANTE DE QUEDADA AL FALLECIMIENTO  
DE DON PEDRO VERGARA NOVA.**

VALDIVIA, 12 MAR. 2015

**RESOLUCION EXENTA N°**

**0265**

**VISTOS:**

Artículos 42 y siguientes del D.L. 1939, de 1977, la Resolución Exenta N°1.831 de fecha 05/08/2009 que delega facultades del Subsecretario contenidas en el D.L 1.939 de 1977, en los Secretarios Regionales Ministeriales y Jefes Provinciales de Bienes Nacionales, Decreto Supremo N° 46 de 18/03/2014 del Ministerio de Bienes Nacionales y la Resolución N° 1600, de 30/10/2008, de la Contraloría General de la República.

**CONSIDERANDO:**

**1.-** La Denuncia de Herencia Vacante del expediente 141HV00000005, de fecha 22 de octubre de 2008, hora 15:45 pm, formulada por doña Uberlinda Carmen Fuentealba Huenchumilla, Rut: 9.149.490-6, respecto a la herencia intestada del causante Pedro Vargas Nova.

**2.-** Que conforme al Inventario de los Bienes quedados al fallecimiento de don Pedro Vergara Nova, se concluye por ésta Secretaría Regional Ministerial, que el acervo hereditario de la causante está compuesto por un inmueble ubicado en Los Raulíes N° 71, Melefquen, Panguipulli, inscrito a fojas 337 vuelta N° 435, del Registro de Propiedad correspondiente al año 1999, del Conservador de Bienes Raíces de Panguipulli. El inmueble se encuentra enrolado en el Servicio de Impuestos Internos bajo el N° 107-13, comuna de Panguipulli, con avalúo vigente de \$2.437.032.- al Primer Semestre del año 2015.

**3.-** Que por Resolución Exenta N° 2129 de fecha 10 de noviembre de 2009 de la Dirección Regional del Servicio de Registro Civil e Identificación, se concedió a favor del Fisco de Chile la posesión efectiva de la herencia intestada del causante Pedro Vargas Nova.

**4.-** Que, el Conservador de Bienes Raíces de Panguipulli, inscribió a fojas 853 N° 872 del año 2009 a favor del Fisco de Chile la posesión efectiva del causante Pedro Vargas Nova. Asimismo a fojas 853 N° 872 del año 2009, se inscribió por el Conservador de Bienes

Raíces de Panguipulli, la herencia de la causante a favor del Fisco de Chile, adquiriendo el dominio del inmueble ubicado en Los Raulíes N° 71, Melefqun, Panguipulli..

**5.-** Que la Unidad de Bienes de esta Seremi liquidó la herencia conforme al artículo 42 inciso tercero y artículo 52 del D.L 1939 de 1977, estableciendo que el monto de la recompensa es la suma de \$731.110.- (Setecientos treinta y un mil ciento diez pesos).

**R E S U E L V O :**

**1.-** Páguese por La Tesorería General de la República a doña **UBERLINDA CARMEN FUENTEALBA HUENCHUMILLA**, cédula nacional de identidad N° 9.149.490-6, o a quien sus derechos represente, la suma de **\$731.110.-** (Setecientos treinta y un mil ciento diez pesos), equivalente al treinta por ciento de la liquidación de la herencia quedada al fallecimiento de don **PEDRO VARGAS NOVA**, denunciada por esta persona.

**2.-** Impútese el gasto que demande el cumplimiento de la presente resolución ítem "Otras Devoluciones" 50-01-03-25-31-009.

**3°** Lo anterior, sin perjuicio de la obligación del denunciante de declarar este ingreso en conformidad a la Ley de Rentas contenido en el Decreto Ley N° 824 de 1974 y sus modificaciones posteriores.

**4.-** Exímase al denunciante de constituir las garantías previstas en el artículo 54 del D.L. N°1.939 de 1977, atendido el tiempo transcurrido desde el otorgamiento de la Posesión Efectiva al Fisco de Chile.

Anótese, Regístrese, Comuníquese y Archívese.-

**CLAUDIO LARA MENESES**

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES  
REGIÓN DE LOS RÍOS

**CLM/NTB**

Distribución:

Destinatario  
Unidad de Bienes  
Unidad Jurídica  
Oficina de partes

Tel: (56 63) 2336450-2336463

Consulta14@mbienes.cl

Av. Ramón Picarte N° 1448

Valdivia

www.bienesnacionales.cl

Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región de Los Ríos